Comune di Comune Magnacavallo
Provincia di Mantova

CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE
RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE e AGIBILITA'
(DPR 380/01 artt. 23 C. 7 e. 24 comma 1)

Il sottoscritto:

- ☐ **DIRETTORE DEI LAVORI**
- ☐ **PROFESSIONISTA ABILITATO**

Cognome ..... Nome .....
Codice fiscale |....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....| In qualità di .....

Nato a ..... Prov. |....|....| nato il ...../...../.....

Residente in ..... Prov. |....|....| Via ..... n. .....
C.A.P. |....|....|....|....|....|

Iscritto all'ordine/collegio di ..... di .....

PEC ..... email ..... telefono .....

Incaricato alla relazione della dichiarazione di regolare esecuzione ai fini della presentazione della Segnalazione certificata d'Agibilità (SCA).

Consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, le sanzioni previste dall'art. 19 c. 6 della legge n. 241/90, e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze dal punto di vista amministrativo e disciplinare.

Prende atto altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del citato decreto.

Esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile sito in ....., Via ....., n. ....., interessato alle opere edili:

- ☐ *Nuova costruzione.*
- ☐ *Ricostruzione o sopraelevazione, totale o parziale.*
- ☐ *Ristrutturazione edilizia che abbia influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio, impianti.*
- ☐ *Ristrutturazione edilizia su edificio esistente che abbia portato a una trasformazione, totale o parziale, dello stesso.*
- ☐ *Cambio di destinazione d'uso rilevante.*

di cui al titolo abilitativo:

- ☐ *SCIA, prot. ....., presentata allo Sportello unico per l'edilizia il ...../...../.....*
- ☐ *Permesso di costruire, rilasciato il ...../...../....., con prot. .....*

Con l’individuazione catastale:

RIFERIMENTO CATASTALE							ANNOTAZIONI
FOGLIO	PARTICELLE	SUB	VANI ABITATIVI	VANI ACCESSORI	PERTINENZE	PIANO	
……	……	……	……	……	……	……	……
……	……	……	……	……	……	……	……
……	……	……	……	……	……	……	……
……	……	……	……	……	……	……	……
……	……	……	……	……	……	……	……
……	……	……	……	……	……	……	……
……	……	……	……	……	……	……	……

DICHIARA e ATTESTA L’AGIBILITÀ

❑ **Complessiva per l’intero edificio** ❑ **Parziale -** ***(parte)*** ❑ **Parziale -** ***(a completamento).***

in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, verificate le condizioni della costruzione/unità immobiliare, di ordine statico, e quelle dal punto di vista dimensionale, delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, efficienza energetica degli edifici, degli impianti negli stessi installati e il rispetto della normativa relativa alle barriere architettoniche:

☐ Che le opere realizzate, gli spazi ricavati, sono conformi al titolo abilitante e progetto:

☐ Che nel corso dei lavori sono state realizzate le seguenti varianti ....., di cui alla:

- ☐ *SCIA prot. ....., del ...../...../....., (presentata contestualmente alla fine lavori).*
- ☐ *SCIA prot. ....., del ...../...../....., (presentata contestualmente alla fine lavori).*
- ☐ *.....*

☐ *Visto certificato di collaudo statico*
☐ *Visto certificato relativo alla sicurezza degli impianti*
☐ *Visto certificato relativo al risparmio energetico*
☐ *Visto certificato relativo ai requisiti igienico sanitari*
☐ *Visto certificato di collaudo statico*

- ☐ Che la presente asseverazione vale come certificazione del collaudo finale attestante la conformità delle opere delle opere eseguite al titolo presentato e del rispetto delle prescrizioni indicate nello stesso, *(ai sensi dell'art. 23, c. 7 e dell’art. 24 c. 5 del DPR n. 380 del 2001).*
- ☐ Che sono state riscontrate le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, e il rispetto della normativa relativa al risparmio energetico degli edifici e la sicurezza degli impianti negli stessi installati, *(ai sensi dell'art. 24, c. 5, del DPR n. 380 del 2001).*
- ☐ Che le opere realizzate sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche, *(ai sensi degli artt. 77 e 82 del DPR n. 380 del 2001).*

Timbro

Il tecnico

……

….

Dichiara di essere informato, tramite apposita informativa [illegible]onibile dall’ente a cui è indirizzato il presente documento, ai sensi e per gli effetti degli articoli [illegible] del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD-UE 2016/679), che i dati pers[illegible]lti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento [illegible]e la presente istanza/dichiarazione viene resa.